



*Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*

*Dipartimento per la Programmazione*

*Direzione Generale per le Risorse umane del Ministero, Acquisti e Affari generali*

*Ufficio VI*



**INDAGINE DI MERCATO**

**PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO**

**BAR ALL'INTERNO DELLA SEDE DI VIA CARCANI - ROMA**

*INVITO A MANIFESTARE INTERESSE*





# *Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*

## *Dipartimento per la Programmazione*

*Direzione Generale per le Risorse umane del Ministero, Acquisti e Affari generali*

### *Ufficio VI*

#### **1. Finalità dell'indagine di mercato**

Il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, con sede a Roma in Viale Trastevere n. 76/A, intende avviare, ai sensi dell'art. 30, comma 3 del d.lgs. n. 163/2006, una indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici interessati a partecipare, su invito della medesima Amministrazione procedente, alla procedura di gara finalizzata all'affidamento della concessione per la gestione del servizio bar all'interno della sede di Via Carcani in Roma.

Il servizio è finalizzato ad assicurare ai dipendenti dell'Amministrazione e all'utenza esterna presente all'interno della struttura la somministrazione di bevande, generi alimentari e di conforto durante l'apertura degli uffici ministeriali, a partire dal mese di gennaio 2015.

L'indagine di mercato non è impegnativa per l'Amministrazione, in quanto finalizzata ad acquisire la disponibilità degli operatori interessati per la successiva fase di aggiudicazione.

L'Amministrazione si riserva in ogni caso il diritto di sospendere, modificare o interrompere definitivamente la presente indagine, senza che ciò possa fondare alcuna pretesa, da parte degli operatori interessati, a qualsiasi forma di risarcimento, indennizzo o rimborso dei costi o delle spese eventualmente sostenute.

#### **2. Informazioni circa il contesto**

La struttura di Via Carcani è destinata ad ospitare 480 unità di personale circa ed è situata nelle immediate vicinanze della sede centrale di Viale Trastevere n. 76/A, dove prestano servizio circa 1.000 dipendenti.

Il Ministero, al termine dei lavori di ristrutturazione previsti, avrà la piena disponibilità dell'edificio, in virtù del disciplinare di assegnazione stipulato con l'Agenzia del Demanio in qualità di conduttore dell'immobile.

Di conseguenza, i locali destinati all'erogazione del servizio saranno, a loro volta, oggetto di rapporto di sublocazione intercorrente tra Amministrazione aggiudicatrice e soggetto aggiudicatario.

Per completezza di informazione, si forniscono agli operatori economici interessati le seguenti ulteriori indicazioni:

- i dipendenti dell'Amministrazione usufruiscono del servizio sostitutivo di mensa tramite erogazione di buoni pasto;
- nella sede di Via Carcani saranno installate macchine automatiche di somministrazione di bevande e prodotti alimentari.





# *Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*

## *Dipartimento per la Programmazione*

*Direzione Generale per le Risorse umane del Ministero, Acquisti e Affari generali*

### *Ufficio VI*

#### **3. Oggetto dell'affidamento**

L'affidamento avrà ad oggetto:

1. la gestione, in via esclusiva, del servizio bar, in favore dei dipendenti e degli utenti del Ministero presenti all'interno della struttura interessata nel corso dell'apertura degli uffici ministeriali, previa predisposizione ed organizzazione degli arredi, dell'attrezzatura e dei macchinari a tal fine necessari da parte dell'aggiudicatario;
2. la messa a disposizione, in favore dell'aggiudicatario, dei locali destinati all'esercizio del servizio bar. L'aggiudicatario dovrà corrispondere un canone periodico, che verrà quantificato appositamente dall'Agenzia del Demanio per la locazione delle suddette aree, a titolo di rapporto di sublocazione con il Ministero.

Pur in assenza di locali e strutture idonee per l'erogazione del servizio mensa, i concorrenti invitati alla successiva fase della gara potranno presentare offerte che prevedano la possibilità di somministrare, in aggiunta al tradizionale servizio bar, generi alimentari preconfezionati, panini e piatti caldi o freddi, anche da asporto, al fine di offrire un adeguato servizio di ristoro per la pausa pranzo prevista nel corso della giornata lavorativa dei dipendenti dell'Amministrazione.

L'Amministrazione non è tenuta in alcun modo a garantire una soglia minima di fatturato per la gestione del servizio.

Le spese previste per l'erogazione del servizio saranno totalmente a carico del soggetto aggiudicatario.

#### **4. Durata dell'affidamento**

L'affidamento avrà durata pari a sei anni, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto che verrà stipulato tra Ministero e soggetto aggiudicatario.

#### **5. Soggetti ammessi all'indagine di mercato.**

Sono ammessi alla presente indagine di mercato gli operatori economici individuati dall'art. 34 del d.lgs. n. 163/2006.

Non sono ammesse manifestazioni di interesse provenienti da operatori tra loro non indipendenti ovvero che facciano parte o che intendano far parte di più raggruppamenti temporanei o consorzi di imprese.



# *Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*

## *Dipartimento per la Programmazione*

*Direzione Generale per le Risorse umane del Ministero, Acquisti e Affari generali*

### *Ufficio VI*

#### **6. Requisiti di partecipazione.**

Alla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse, i soggetti ammessi alla presente indagine di mercato dovranno possedere, a pena di inammissibilità dell'istanza, i requisiti di seguito indicati.

- *Requisiti di ordine generale:* possesso di tutti i requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del d.lgs. n. 163/2006.
- *Requisito di idoneità professionale:* iscrizione al registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura.
- *Requisito di capacità tecnico-organizzativa:* possesso dei requisiti previsti ai fini dell'avvio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande, in conformità alla vigente normativa di settore (in particolare: d.lgs. n. 59/2010; L.R. Lazio n. 21/2006; regolamento del Comune di Roma Capitale approvato con D.C.C. n. 35/2010).

Gli operatori interessati, inoltre, dovranno indicare l'ammontare del fatturato conseguito negli ultimi tre esercizi in relazione all'erogazione del servizio bar, anche congiuntamente ad altro servizio analogo.

Per 'servizio analogo' si intende l'espletamento di una o più attività elencate dall'art. 5, comma 1, lett. b) della legge n. 287/1991.

Il possesso dei suddetti requisiti e l'ammontare del fatturato conseguito dovranno essere attestati da ciascun operatore in sede di formulazione dell'istanza di partecipazione, redatta secondo lo schema allegato al presente avviso, mediante dichiarazione sostitutiva ex DPR n. 445/2000.

#### **7. Modalità e termini per la presentazione delle manifestazioni di interesse.**

Ogni operatore economico dovrà presentare la propria manifestazione di interesse trasmettendo all'Amministrazione procedente apposita istanza conforme al modello allegato al presente avviso.

Le istanze potranno essere trasmesse secondo le seguenti modalità:

- tramite messaggio di posta elettronica certificata, da inviare all'indirizzo [consegnatario@postacert.istruzione.it](mailto:consegnatario@postacert.istruzione.it);





# *Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*

## *Dipartimento per la Programmazione*

*Direzione Generale per le Risorse umane del Ministero, Acquisti e Affari generali*

### *Ufficio VI*

- tramite raccomandata postale A/R ovvero tramite spedizione a mezzo di corriere espresso, da inviare al seguente indirizzo:  
*Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*  
*Direzione Generale per le Risorse umane del Ministero, Acquisti e Affari generali*  
*Ufficio VI*  
*Viale Trastevere n. 76/A*  
*00153 ROMA*
- tramite consegna a mano all'ufficio postale del MIUR, situato all'indirizzo sopra indicato, nel corso del seguente orario di apertura: dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 14,00.

Le istanze consegnate a mano ovvero trasmesse per raccomandata postale o tramite corriere espresso dovranno pervenire in busta sigillata, sul cui frontespizio dovrà essere riportata la seguente dicitura: "*Indagine di mercato per la concessione della gestione del servizio bar all'interno della sede MIUR di Via Carcani, Roma - Manifestazione di interesse*". Nel caso di istanze trasmesse per via telematica, la medesima dicitura dovrà essere riportata nell'oggetto dei relativi messaggi di posta elettronica certificata.

Le istanze dovranno pervenire all'Amministrazione entro e non oltre le ore 14,00 di lunedì 22 settembre 2014.

Tale termine è da intendere come perentorio e qualunque istanza pervenuta oltre il limite temporale previsto comporterà la irricevibilità della medesima e la conseguente impossibilità dell'operatore mittente a partecipare alla successiva fase di aggiudicazione.

#### **8. Contenuto e validità delle istanze**

Le istanze degli operatori interessati, recanti la manifestazione di interesse al presente avviso e la disponibilità a partecipare alla successiva fase di aggiudicazione, dovranno essere redatte in conformità al modello allegato e dovranno contenere le seguenti attestazioni, rese sotto forma di dichiarazioni sostitutive ex DPR n. 445/2000:

- informazioni di identificazione dell'operatore concorrente (denominazione; forma giuridica; sede legale ed operativa; numero di partita IVA; codice fiscale; recapiti, compreso l'indirizzo di posta elettronica certificata, da utilizzare per eventuali comunicazioni con l'Amministrazione);



# *Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*

## *Dipartimento per la Programmazione*

*Direzione Generale per le Risorse umane del Ministero, Acquisti e Affari generali*

### *Ufficio VI*

- dati personali del titolare, dei soci, nonché del legale rappresentante di ciascuna impresa partecipante, anche mediante raggruppamento o consorzio;
- possesso dei requisiti di ordine generale;
- possesso del requisito di idoneità professionale;
- possesso del requisito di capacità tecnico-organizzativa;
- dichiarazione contenente l'ammontare del fatturato conseguito negli ultimi tre esercizi in relazione all'erogazione del servizio bar, anche congiuntamente ad altro servizio analogo.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare a campione gli opportuni accertamenti in merito al contenuto e alla veridicità delle dichiarazioni rese dagli operatori interessati.

Restano ferme le responsabilità penali nel caso di dichiarazioni mendaci rese dagli stessi.

Alle istanze dovranno essere allegati i seguenti documenti:

- *esclusivamente in caso di partecipazione di raggruppamento temporaneo ovvero di consorzio già costituito al momento di presentazione dell'istanza:* copia del mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito dalle imprese facenti parte del raggruppamento temporaneo/consorzio all'impresa mandataria/capogruppo;
- *esclusivamente in caso di partecipazione di raggruppamento temporaneo ovvero di consorzio ancora da costituire al momento di presentazione dell'istanza:* dichiarazione contenente l'impegno delle imprese interessate di volersi associare e di volere conferire, in caso di aggiudicazione della gara, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da qualificare come mandataria ovvero capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto anche delle imprese mandanti.

Ai fini della validità delle singole manifestazioni di interesse, l'istanza, a pena di inammissibilità, dovrà essere sottoscritta in originale e per esteso dal legale rappresentante dell'operatore ed essere accompagnata dalla copia di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

#### **9. Procedura di aggiudicazione**

L'Amministrazione, previa verifica della regolarità delle istanze pervenute, provvederà, mediante comunicazione formale e trasmissione dei documenti di gara,





# *Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca*

## *Dipartimento per la Programmazione*

*Direzione Generale per le Risorse umane del Ministero, Acquisti e Affari generali*

### *Ufficio VI*

ad invitare gli operatori che avranno manifestato il proprio interesse alla presente indagine di mercato, avviando la successiva fase di aggiudicazione, da espletare secondo le prescrizioni di apposito disciplinare.

L'aggiudicazione avverrà mediante individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo le modalità ed i criteri che saranno specificati nel medesimo disciplinare.

#### **10. Richieste di informazioni o chiarimenti**

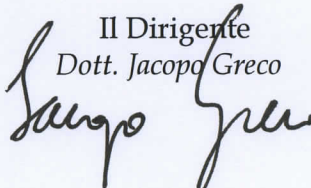
Eventuali richieste di informazioni o chiarimenti sulla presente procedura potranno essere inviate, entro il termine di scadenza previsto per la presentazione delle manifestazioni di interesse, ai seguenti recapiti di posta elettronica:

- o [alessandro.demichele@miur.it](mailto:alessandro.demichele@miur.it)
- o [mauro.pizzi1@istruzione.it](mailto:mauro.pizzi1@istruzione.it)

#### **11. Trattamento dei dati personali e tutela della riservatezza**

I dati forniti dagli operatori concorrenti saranno trattati dal Ministero in conformità al d.lgs. n. 196/2003, esclusivamente per le finalità connesse alla presente indagine di mercato.

A tal fine, con la sottoscrizione e l'invio della istanza i concorrenti esprimono il loro consenso al suddetto trattamento.

Il Dirigente  
Dott. Jacopo Greco  




## INTESTAZIONE DELL'IMPRESA

Spett.le  
 Ministero dell'Istruzione, dell'Università  
 e della Ricerca  
 Direzione Generale per le Risorse umane  
 del Ministero, Acquisti e Affari generali  
 Ufficio VI  
 Viale Trastevere n. 76/A  
 00153 ROMA  
consegnatario@postacert.istruzione.it

**Oggetto: Concessione della gestione del servizio bar all'interno della sede di Via Carcani - Roma. Istanza relativa a manifestazione di interesse e contestuale presentazione di dichiarazione sostitutiva ex D.P.R. n. 445/2000.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_ dell'impresa \_\_\_\_\_, con sede a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_,

presenta, quale riscontro alla indagine di mercato avviata dal MIUR, formale istanza relativa alla manifestazione di interesse a partecipare alla procedura per la concessione della gestione del servizio bar all'interno della sede di Via Carcani, Roma.

A tal fine, il sottoscritto, consapevole che le ipotesi di falsità in atti e di rilascio di dichiarazioni mendaci comportano, quale diretta conseguenza, le sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, nonché l'esclusione dalla successiva fase di aggiudicazione della concessione,

**DICHIARA**

1. dati relativi all'impresa/consorzio/raggruppamento temporaneo:

Denominazione \_\_\_\_\_

Forma giuridica \_\_\_\_\_

Sede legale a \_\_\_\_\_ (CAP \_\_\_\_\_) in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Sede operativa a \_\_\_\_\_ (CAP \_\_\_\_\_) in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Partita IVA \_\_\_\_\_ Codice fiscale \_\_\_\_\_

Recapito telefonico \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

(in caso di consorzio o di raggruppamento temporaneo, già costituito ovvero da costituire, indicare le singole imprese interessate e specificare i dati relativi ad ognuna di esse)



## 2. informazioni relative a titolare, soci e legale rappresentante dell'operatore:

	Cognome e nome Codice fiscale	Luogo e data di nascita	Indirizzo di residenza	Carica ricoperta
1				
2				
3				

(in caso di consorzio o di raggruppamento temporaneo, già costituito ovvero da costituire, utilizzare una tabella per ogni impresa interessata, con specifica indicazione di quella mandataria/capogruppo)

3. che il concorrente, in conformità a quanto previsto dall'art. 38 del d.lgs. n. 163/2006, è in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorre nelle cause di esclusione previste dal comma 1 della medesima disposizione;

(Eventuali specificazioni dell'operatore in ordine ai requisiti di ordine generale)

---



---



---



---

4. che il concorrente è in possesso del requisito di idoneità professionale richiesto dall'avviso;
5. che il concorrente è in possesso del requisito di capacità tecnico-organizzativa richiesto dall'avviso;
6. che il fatturato conseguito nel corso degli ultimi tre esercizi dall'operatore concorrente in relazione all'erogazione del servizio bar, anche congiuntamente ad altro servizio analogo (indicare quale \_\_\_\_\_), ammonta a € \_\_\_\_\_;
7. di avere preso visione e di accettare le prescrizioni contenute nell'avviso;
8. di autorizzare il MIUR al trattamento dei dati sopra indicati, in conformità a quanto previsto dal d.lgs. n. 196/2003, esclusivamente per le finalità connesse alla presente indagine di mercato.

Il sottoscritto, ai fini della validità della presente istanza e delle dichiarazioni sostitutive, allega fotocopia semplice del proprio documento di identità in corso di validità.

\_\_\_\_\_  
Luogo e data

\_\_\_\_\_  
Il dichiarante